

Số:36...../TB-CCTHADS

TP. Hồng Ngự, ngày 05 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 55/2020/QĐST-DS, ngày 29 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 52/2020/QĐST-DS, ngày 24 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 54/2020/QĐST-DS, ngày 24 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 56/2020/QĐST-DS, ngày 24 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 03/2020/QĐST-KDTM, ngày 24 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 53/2020/QĐST-DS, ngày 24 tháng 9 năm 2020 Tòa án nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định số: 58/2020/QĐST-DS, ngày 16 tháng 11 năm 2020 Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định số: 59/2020/QĐST-DS, ngày 16 tháng 11 năm 2020 Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 47/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 73/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 103/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 157/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 158/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 164/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 166/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: VL 21/01/48/TS-SVC ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự.

2. Tên tài sản, địa chỉ tài sản: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất:

- Quyền sử dụng đất thửa số 36; tờ bản đồ số: 63; diện tích: 130,5m², số vào sổ cấp GCN: CS02963 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 10/6/2020 cho hộ bà Phạm Thị Nga.

- Quyền sử dụng đất thửa số 61; tờ bản đồ số: 16; diện tích: 102m², số vào sổ cấp GCN: H003003 do Ủy ban nhân dân huyện Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự) cấp ngày 24/9/2008 cho hộ bà Phạm Thị Nga.

- Quyền sử dụng đất thửa số 60; tờ bản đồ số: 16; diện tích: 60m², số vào sổ cấp GCN: H00372, do hộ bà Phạm Thị Nga đứng tên.

- Quyền sử dụng đất thửa số 17; tờ bản đồ số: 63; diện tích: 60m², số vào sổ cấp GCN: CH00143 do Ủy ban nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự) cấp ngày 06/5/2010 cho ông Quách Văn Sóc.

- Quyền sử dụng đất thửa số 67; tờ bản đồ số: 63; diện tích: 62,8m²; Số vào sổ cấp GCN: CH00253 do Ủy ban nhân dân thị xã Hồng Ngự (nay là thành phố Hồng Ngự) cấp ngày 06/9/2010 cho ông Quách Văn Sóc.

Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà ở trên thửa đất số 17, tờ bản đồ số 63, diện tích xây dựng 46m², năm xây dựng: 2008, kết cấu: nhà trệt, móng, khung, cột, dầm BTCT.

- Nhà ở trên thửa đất số 60, tờ bản đồ số 16, diện tích xây dựng 81m², năm xây dựng: 2008, kết cấu: nhà trệt, móng, khung, cột, dầm BTCT.

- Nhà tiền chế trên thửa đất số 61, tờ bản đồ số 16, diện tích xây dựng 102m², năm xây dựng: 2008, kết cấu: nhà trệt, móng, khung, cột tiền chế.

- Nhà ở trên thửa đất số 67, tờ bản đồ số 63, diện tích xây dựng 102,8m², diện tích sàn: 102,8m², năm xây dựng: 2010, kết cấu: nhà 1 trệt, 1 lửng, móng, khung, cột, dầm sàn BTCT.

- Nhà kho trên thửa đất số 36, tờ bản đồ số 63, diện tích 62,06m², năm xây dựng: 2008, kết cấu: nhà trệt, móng, khung, cột, dầm BTCT.

Địa chỉ tài sản tọa lạc tại khóm An Tài, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Chi tiết cụ thể liên hệ nơi có tài sản bán đấu giá (Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.270.453.000 đồng (*bốn tỷ hai trăm bảy mươi triệu bốn trăm năm mươi ba nghìn đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

- Sáng từ 07h30' – 11h30'; Chiều 13h30' – 16h30'

- Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự. Địa chỉ: khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện kiểm sát TP.HN;
- Lưu: VT; HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Văn Tuấn